



04008290510010008



6995

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 829

5 Οκτωβρίου 2001

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΡΟΕΔΡΙΚΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- Τροποποίηση όρων και περιορισμών δόμησης του
εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Λυκό-
βρυσης (Ν. Αττικής). 1
- Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός πε-
ριοχή του Δήμου Μούδρου νήσου Λήμνου (Ν. Λέ-
σβου) για τον καθορισμό χώρου για την ανέγερση
«Τ.Ε.Ε. - Ενιαίου Λυκείου» και καθορισμός όρων και
περιορισμών δόμησης αυτού..... 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κύρυξη αναδασωτέας έκτασης 2,399 στρεμμάτων στη
θέση «Κοκκινοχώρι» Δημοτικού Δ/τος Ποδοχωρίου
Δήμου Ορφανού Ν. Καβάλας. 3
- Ανάκληση των 335/92 και 1410/93 αποφάσεων του Νο-
μάρχη Εύβοιας με τις οποίες κηρύχθηκε αναδα-
σωτέα έκταση συνολικού εμβαδού 406 τετρ. μέτρ.
στη θέση «Κάβος» Κοινότητας Λιχάδας, Νομού Εύ-
βοιας..... 4

ΠΡΟΕΔΡΙΚΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- Αριθ. 18826/4532 (1)
Τροποποίηση όρων και περιορισμών δόμησης του εγκε-
κριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Λυκόβρυσης
(Ν. Αττικής).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

1. Τις διατάξεις του άρθρου 250 του από 14.7.1999 Π.
Δ/τος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας»
(Δ'580), όπως το άρθρο αυτό τροποποιήθηκε με το άρθρο
7 του Ν. 2831/2000 "Τροποποίηση των διατάξεων του Ν.
1577/1985 "Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός" και άλλες
πολεοδομικές διατάξεις" (Α' 140).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 99 (παρ. 3) του Ν.
1892/1990 "Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και
άλλες διατάξεις" (Α' 101), όπως αντικαταστάθηκε με την
παρ. 2 του άρθρου 7 του Ν. 2052/1992 "Μέτρα για την

αντιμετώπιση του νέφους και πολεοδομικές ρυθμίσεις"
(Α'94).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985,
"Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα" (Α' 137), όπως αυ-
τό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154)
και αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν.
2469/1997 (Α' 38).

4. Τις 75/1999 και 62/2000 γνωμοδοτήσεις του δημοτι-
κού Συμβουλίου Λυκόβρυσης.

5. Την 291/9.11.2000 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμ-
βουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

6. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτού
το διατάγματος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του
κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α.

7. Την 347/2001 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επι-
κρατείας με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χω-
ροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Τροποποιείται το ύψος των κτιρίων στην εντός σχεδίου
περιοχή του δήμου Λυκόβρυση (Ν. Αττικής) και ειδικότε-
ρα στα οικοδομικά τετράγωνα που έχουν πρόσωπο στο
Βασικό Οδικό Δίκτυο, όπως η περιοχή φαίνεται με μπλε
σκιαγράφηση στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλί-
μακα 1:5000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δι-
εύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την αριθμ.
18826/2001 πράξη του και αντίτυπο του σε φωτοσμίκρυν-
ση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα και καθορίζεται σε
έντεκα (11,00) μέτρα, το οποίο προσαυξάνεται κατά ένα
(1,00) μέτρο σε περίπτωση κατασκευής PILOTIS.

Τα ως άνω μέγιστα ύψη προσαυξάνονται κατά ένα μέ-
τρο και μισό (1,50) σε περίπτωση κατασκευής στέγης.

Άρθρο 2

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δη-
μοσίευση του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημο-
σίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του
παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 30 Αυγούστου 2001

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ

Αριθ. 22896/5505

(2)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός περιοχή του Δήμου Μούδρου νήσου Λήμνου (Ν. Λέσβου) για τον καθορισμό χώρου για την ανέγερση «Τ.Ε.Ε. - Ενιαίου Λυκείου» και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού».

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ**ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 114 (παρ. 1), 248, 249, 250 και 255 του από 14.7.1999 π.δ/τος "Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας" (Δ' 580), όπως τα άρθρα 248, 249, 250 Km 255 τροποποιήθηκαν με τα άρθρα 5, 6, 7 και 13 αντίστοιχοι του Ν. 2831/2000 "Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 "Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός" και άλλες πολεοδομικές διατάξεις" (Α' 140), καθώς και τις διατάξεις της περιπτ. Δ παρ. 2 (εδ.-2) του άρθρου 29 του ίδιου ως άνω νόμου.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του ν. 1558/1985 "Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα" (Α' 137), όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α' 38).

3. Το αρ. πρ. 2089/17.7.2001 έγγραφο της Διεύθυνσης Δασών Λέσβου.

4. Το από 18.7.2001 πρακτικό της ΝΕΧΩΠ Λέσβου.

5. Το υπ' αριθ. 8148/8.8.2001 υπηρεσιακό σημείωμα της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Α'.

6. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του

κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο στην εκτός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή του δήμου Μούδρου νήσου Λήμνου (Ν. Λέσβου) για το καθορισμό χώρου για την ανέγερση "Τ.Ε.Ε.-Ενιαίου Λυκείου", όπως ο χώρος φαίνεται περικλεισμένος με πράσινη συνεχή γραμμή και τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΜΝΞΟΑ στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1: 500, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 22896/2001 πράξη του και που αντίτυπο του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2.- Οι όροι και περιορισμοί δόμησης του παραπάνω χώρου καθορίζονται ως εξής:

α. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: σαράντα τοις εκατό (40%).

β. Συντελεστής δόμησης : πέντε δέκατα (0,5).

γ. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των ανεγερθησομένων κτιρίων: δέκα (10) μέτρα συμπεριλαμβανομένου και του ύψους κεραμοσκεπούς στέγης η κατασκευή της οποίας είναι υποχρεωτική.

δ. Οι ανεγερθησόμενες κτιριακές σχολικές εγκαταστάσεις πρέπει να απέχουν απόσταση τουλάχιστον 10 μ. από τη ρυμοτομική γραμμή ΑΒΓΔΕΖ και 5 μ. από τις υπόλοιπες πλευρές του γηπέδου.

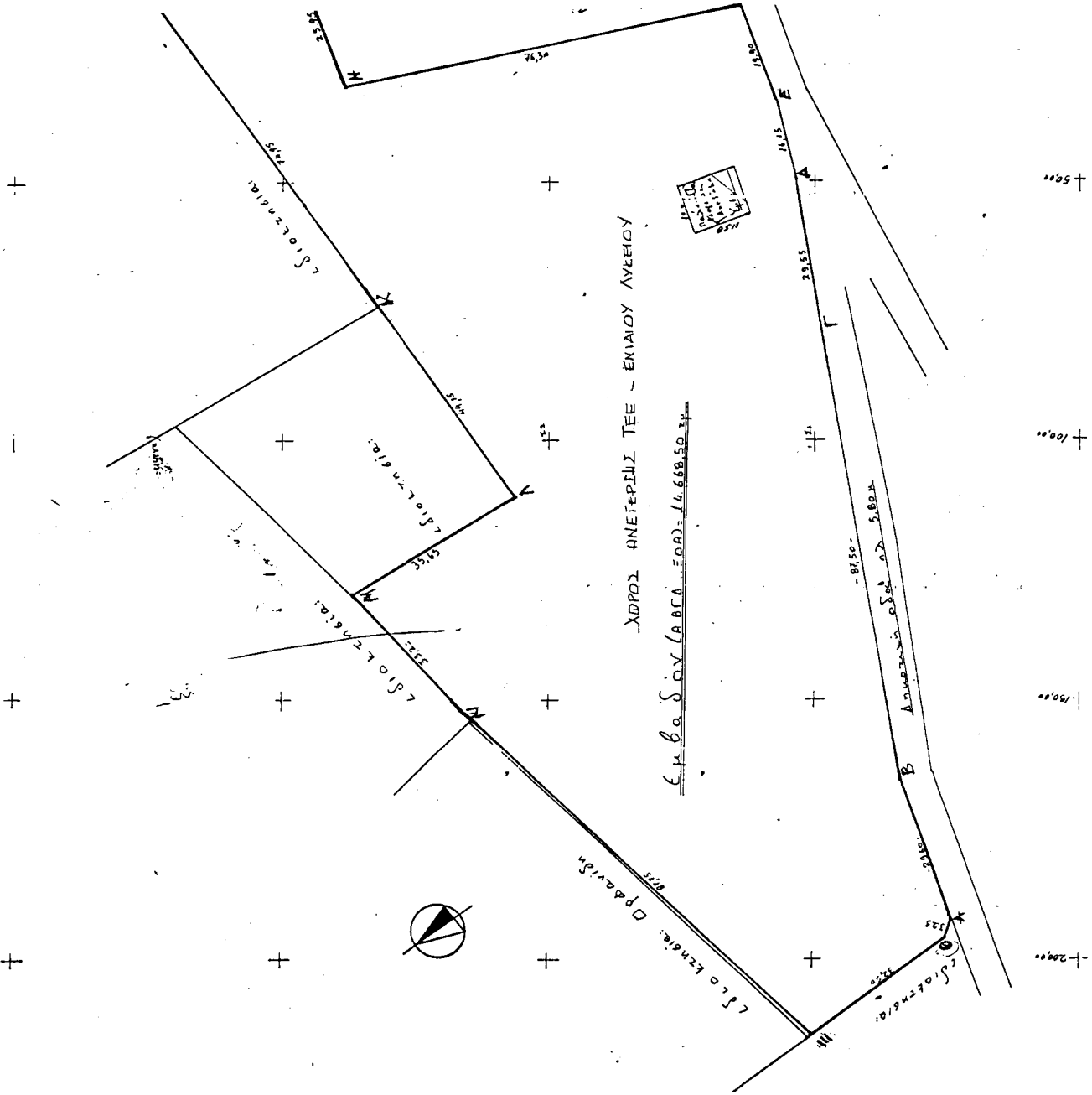
3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 18 Σεπτεμβρίου 2001

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ



ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 4615

(3)

Κύρυξη αναδασωτέας έκτασης 2,399 στρεμμάτων στη θέση «Κοκκινοχώρι» Δημοτικού Δ/τος Ποδοχωρίου Δήμου Ορφανού Ν. Καβάλας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΝΑΤΟΛ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις

α) Του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

β) Των άρθρων 38 παρ. 1 και 41 παρ. 1 του Ν. 998/79.

γ) Του Νόμου 2240/94 "Περί συμπληρώσεως των διατάξεων για την Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις".

δ) Των Ν. 2399/96 (ΦΕΚ 90Α/27-5-97) και Ν. 2503/97 (ΦΕΚ 107Α/30-5-97).

2. Την αριθ. 3200/2001 απόφαση του Γεν. Γραμματέα της Περιφέρειας "Περί άσκησης αρμοδιοτήτων του Γεν. Γραμματέα της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης επί θεμάτων δασικών και μεταβίβαση του δικαιώματος υπογραφής σε Προϊσταμένους των Υπηρεσιακών μονάδων της Περιφέρειας" (ΦΕΚ 865/6.7.2001 τ.Β').

3. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας α) 160417/1180/8.7.80 και β) 182447/3049/24.9.80.

4. Την αριθ. 5192/7.9.2001 πρόταση του Δασαρχείου Καβάλας με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας.

5. Την αριθ. 2220/10.9.2001 εισήγηση της Δ/νσης Δασών Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την προστασία των δασικών εδαφών και δασικού περιβάλλοντος και την αποκατάσταση της βλάστησης με φυσική ή τεχνητή αναδάσωση που καταστράφηκε από πυρκαγιά να στρογγυλεστεί ή χρήση του για κάθε άλλο σκοπό, την κοινόχρηστη δασική έκταση εμβαδού 2,399 στρεμμάτων που βρίσκεται στη δασική θέση Κοκκινοχώρι Δημοτικού Διαμερίσματος Ποδοχωρίου του Δήμου Ορφανού και προσδιορίζεται από τα στοιχεία: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 1 και έχει όρια:

Ανατολικά: Κοινόχρηστη δασική έκταση

Δυτικά: Κοινόχρηστη δασική έκταση

Βόρεια: Κοινόχρηστη δασική έκταση

Νότια: Κοινόχρηστη δασική έκταση

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 18 Σεπτεμβρίου 2001

Με εντολή Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας

Ο Διευθυντής

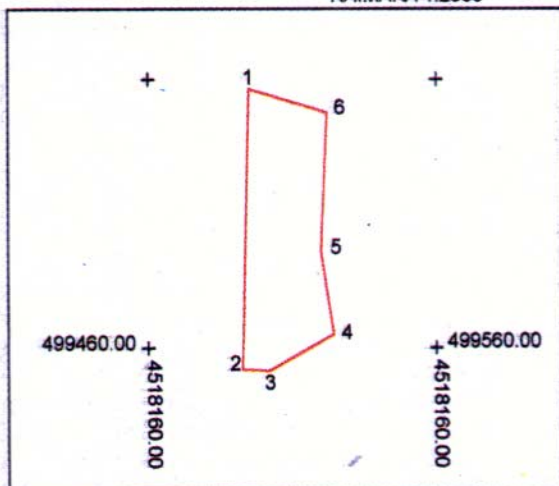
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 %

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΝ. ΜΑΚ. ΘΡΑΚΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ Ν. ΚΑΒΑΛΑΣ
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΚΑΒΑΛΑΣ

ΚΗΡΥΞΗ ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΗΣ
ΔΑΣΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ 2.398 ΣΤΡ. ΠΟΥ ΚΑΝΕΙ
ΣΤΗ ΔΑΣΙΚΗ ΘΕΣΗ ΚΟΚΚΙΝΟΧΩΡΙΟΥ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΟΡΦΑΝΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:2000

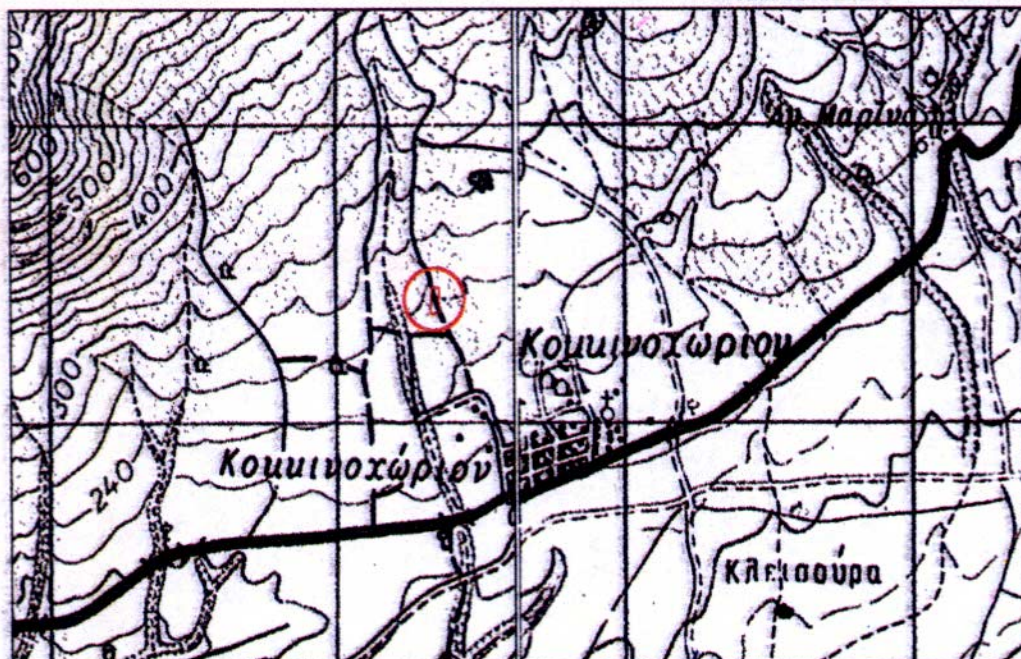


ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ

1.X=499494.9785 Y=4518246.5604
2.X=499492.6465 Y=4518152.6874
3.X=499501.8667 Y=4518152.1698
4.X=499524.2496 Y=4518164.4453
5.X=499519.9550 Y=4518192.5179
6.X=499522.0382 Y=4518238.6461

ΕΜΒΑΔΟ 2398.8965 Τ.Μ.

ΧΑΡΤΗΣ ΚΑΜΕΝΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:20000



<p>Ε.Γ.Π. Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ</p> <p>ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΟΣ ΜΕ ΒΑΘΜΟ Δ/ΝΤΗ</p>	<p>Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ Ν. ΚΑΒΑΛΑΣ</p> <p>ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΑΡΜΑΡΑΣ ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΟΣ ΜΕ ΒΑΘΜΟ Δ/ΝΤΗ</p>	<p>Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ</p> <p>ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΟΣ ΜΕ ΒΑΘΜΟ Δ/ΝΤΗ</p>	<p>ΟΣΥΝΤΑΚΤΗΣ</p> <p>ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΤΑΟΥΣΙΑΝΗΣ ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ ΜΕ Β' ΒΑΘΜΟ</p>
--	--	--	--

Αριθ. 2988

(4)

Ανάκληση των 335/92 και 1410/93 αποφάσεων του Νομάρχη Εύβοιας με τις οποίες κηρύχθηκε αναδασωτέα έκταση συνολικού εμβαδού 406 τετρ. μέτρ. στη θέση «Κάβος» Κοινότητας Λιχάδας, Νομού Εύβοιας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπ' όψη :

1.- Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 (Φ.Ε.Κ. 107 Α/97) "Διοίκηση - Στελέχωση της Περιφέρειας - Ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις".

2.- Την 6747/29.9.1997 (ΦΕΚ 242/Β/98) Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας "Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Προϊσταμένους των Δασικών Υπηρεσιών της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας και της εξουσίας να υπογράφουν με εντολή Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας".

3.- Τις διαταγές του Υπουργού Γεωργίας: α) 160417/1180/8.7.1980, και 86004/1637/4.6.87 Εγκύκλιο Υπουργείου Γεωργίας καθώς και την 417/87 Γνωμοδότηση Προϊσταμένων Νομικών Διευθύνσεων.

4.- Τις 335/12.2.92 (Φ.Ε.Κ. 196/2.3.92) και 1410/3.6.93 (Φ.Ε.Κ. 440/18.6.93) Αποφάσεις του Νομάρχη Εύβοιας, με τις οποίες κηρύχτηκαν αναδασωτέες εκτάσεις εμβαδού 119 τετρ. μετρ. και 287 τετρ. μετρ. αντίστοιχα, συνολικού εμβαδού 406 τετρ. μετρ., που βρίσκονται στη θέση "Κάβος" του Διακατεχόμενου δάσους Κοινότητας Λιχάδας Ν. Εύβοιας επειδή εκχερσώθηκαν παράνομα.

5.- Την 1656/9.12.99 Πράξη Χαρακτηρισμού του Δασάρχη Ιστιαίας, σύμφωνα με την οποία η προαναφερόμενη έκταση, συνολικού εμβαδού 406 τετρ. μετρ. είναι αναδασωτέα.

6. Την 131/1.6.2000 Απόφαση της Πρωτοβάθμιας Επιτροπής Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων Νομού Εύβοιας, σύμφωνα με την οποία η προαναφερθείσα έκταση των 406 τετρ. μετρ. συνολικά, δεν έχει δασικό χαρακτήρα. 7.-Την 2046/01-07-07 βεβαίωση μας στην οποία φαίνεται η τελεσιδικία της προαναφερθείσας απόφαση της Α'βάθμιας Ε.Ε.Δ.Α. Νομού Εύβοιας.

8. -Την 2785/5.9.2001 αναφορά του Δασαρχείου Ιστιαίας, με την οποία προτείνεται η ανάκληση των παραπάνω (4) Αποφάσεων του Νομάρχη Εύβοιας, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε τις 335/12.2.92 (Φ.Ε.Κ. 196/92) και 1410/3.6.93 (Φ.Ε.Κ. 440/93) Αποφάσεις του Νομάρχη Εύβοιας με τις οποίες κηρύχτηκαν αναδασωτέες εκτάσεις εμβαδού 119 τετρ. μετρ. και 287 τετρ. μετρ. αντίστοιχα, που αποτελούν ενιαίο σύνολο εμβαδού 406 τετρ.μετρ.και βρίσκονται στη θέση "Κάβος" του διακατεχόμενου δάσους Κοινότητας Λιχάδας Ν. Εύβοιας. Η ανάκληση αυτή γίνεται επειδή με την με την 2046/1.7.07 βεβαίωσή μας φαίνεται η τελεσιδικία της 131/1.6.2000 απόφασης της Α'βάθμιας Ε.Ε.Δ.Α. Ν. Εύβοιας, σύμφωνα με την οποία κρίθηκαν ως μη δασικού χαρακτήρα οι προαναφερθείσες εκτάσεις, που απεικονίζονται στα επισυναπτόμενα τοπογραφικά διαγράμματα των παραπάνω (4) αποφάσεων του Νομάρχη Εύβοιας.

Η απόφαση αυτή ισχύει από την κοινοποίηση της άρθρο 41 Ν. 998/79 και πριν τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως άρθρο 37 Ν. 3200/55.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 10 Σεπτεμβρίου 2001

Με εντολή Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας

Ο Διευθυντής

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΑΓΑΘΟΥ ΛΟΥΚΑΣ